Plan Guide de Coudes

A l’échelle du bourg

Les places comme interfaces

1. La place de la mairie et l’îlot de l’école, un projet d’ensemble pour affirmer une centralité de proximité
2. L’espace François Mitterand et la rue du Pont, une place commerçante à valoriser
3. Les quais et le maison des associations, une ouverture sur l’Allier
4. La place du vieux marché, une place pour prolonger les espaces extérieurs des habitations

- Les équipements publics en lien avec les espaces publics
- Conserver la dynamique commerciale

Les rues du bourg, un sol commun

- Penser des sols qualitaifs et maximiser leur perméabilité
- Faire place à la végétation aux pieds des façades
- Rénover et mettre en valeur les fontaines

Habiter en centre bourg

- Mener des opérations de restructuration sur le bati dégradé et/ou vacant
- Penser les lisières du bourg et anticiper les mutations foncières
- Cibler les rénovations (énergétiques) dess équipements communaux
- P Penser des poches de stationnements pour les riverains et les usages du bourg

A l’échelle des quartiers

Relier les quartiers au bourg

- Penser l’aménagement des départementales en favorisant les mobilités douces
- P Privilégier les stationnements sous des espaces plantés
- Continuer à mailler la commune de cheminements piétons indépendants

Accueillir des nouveaux habitants tout en préservant les sols

- Mener une réflexion globale sur les zones à urbaniser
- Diversifier l’offre de logements : habitat intermédiaire, intergénérationel, sénior, partagé, etc.
- Eviter la démultiplication des voieries

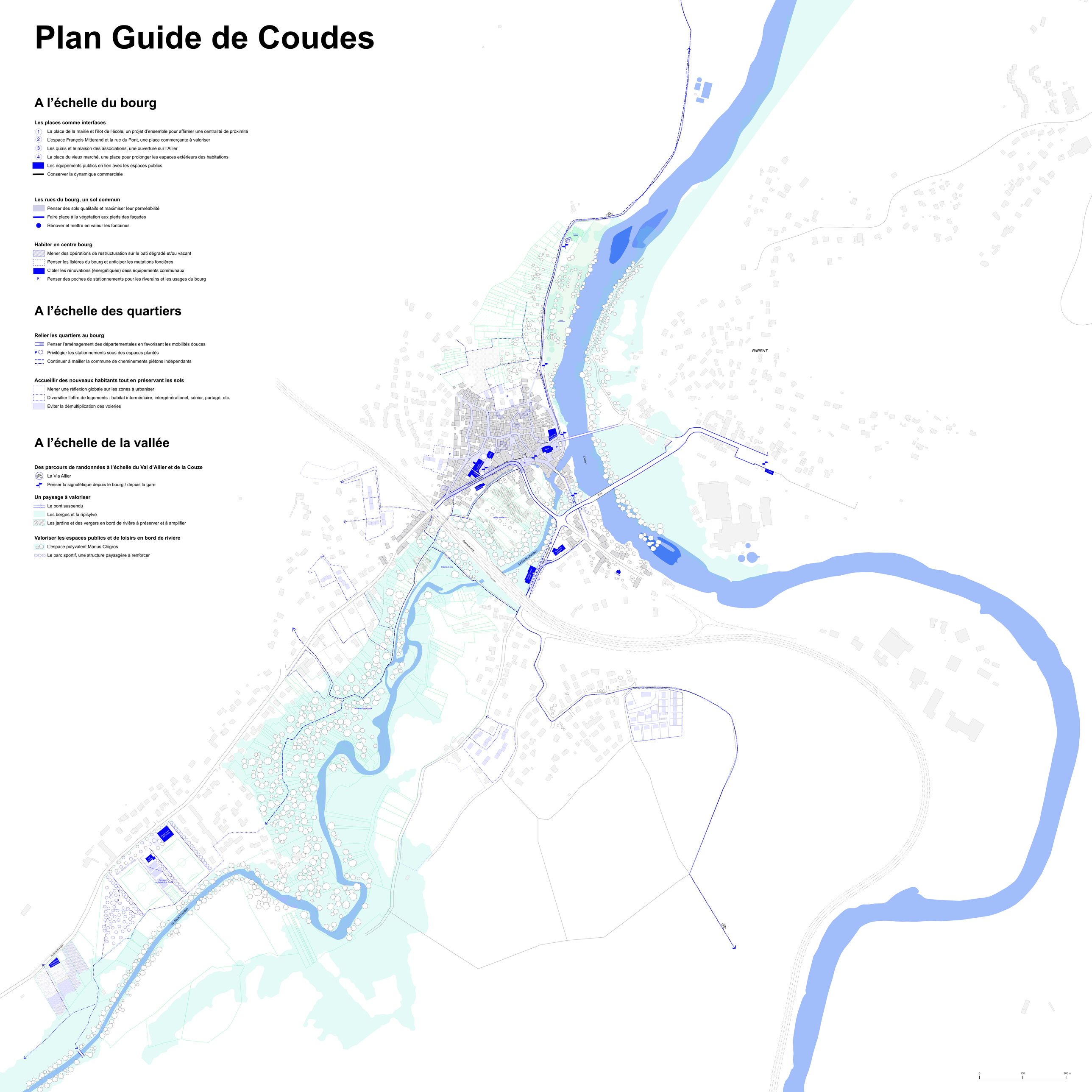
A l’échelle de la vallée

Des parcours de randonnées à l’échelle du Val d’Allier et de la Couze

- La Via Allier
- Penser la signalétique depuis le bourg / depuis la gare

Un paysage à valoriser

- Le pont suspendu
- Les berges et la ripisylve
- Les jardins et des vergers en bord de rivière à préserver et à amplifier

Valoriser les espaces publics et de loisirs en bord de rivière

- L’espace polyvalent Marius Chigros
- Le parc sportif, une structure paysagère à renforcer